**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ОТКРЫТЫЙ ИНСТИТУТ РОССИИ г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

тел: 8-800-200-09-70 (звонок по России бесплатный),  т. 8(812) 430-14-01,

т/ф 8(812) 334-68-28, сайт [www.nouronline.ru](http://www.nouronline.ru/), e-mail: [pk@nouronline.ru](https://e.mail.ru/cgi-bin/sentmsg?mailto=mailto%3apk@nouronline.ru)

**ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ регистрация участников до оплаты!**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**с 13 по 17 МАЯ 2013г.**

**или**

**с 17 по 21 ИЮНЯ 20103г.**

состоится курс повышения квалификации:

**«СПЕЦИАЛИСТ СМЕТНО-ДОГОВОРНОГО ОТДЕЛА» (базовое обучение)**

**1.**     **Основные понятия и определения**. Индексация – сущность процесса,  основные принципы. Формула              сметной стоимости и структура сметы. Сметно-нормативная база 1984 г. - структура и содержание. Сметно-нормативная база 2001 г. - структура и содержание. Общие сведения о методах расчёта смет. Исходные данные для расчёта смет.

**2.**     **Базисно-индексный метод расч**ё**та сметы**. Общая теория базисно-индексного метода. Расчёт таблицы затрат.           Расчёт итогов раздела по разным алгоритмам. Составление сметы вручную.

**3.**     **Программы для расчёта смет (GrandSmeta)**. Основы работы в программах. Настройка программ по исходным данным для различных задач. Составление  смет с использованием программ.

**4.**     **Особенности расч**ё**та смет на сантехнические работы**. Применяемые расценки,  материальные затраты.

**5.**     **Особенности расчёта смет на монтажные работы.** Особенности построения сборников единичных расценок на монтажные работы. Методика определения накладных расходов и сметной прибыли при определении стоимости монтажных работ. Порядок составления локальных смет на монтажные работы.

**6.**     **Окончательный вид структуры локальной сметы**. Дополнительные затраты локальной сметы.

**7.**     **Особенности расчёта смет на ремонт.** Состав сметной стоимости работ по капитальному ремонту. Сметно-нормативная база для определения стоимости капитального ремонта. Сравнение реконструкции и ремонта.     Вывоз мусора.

**8.**     **Договор подряда, его существенные условия**. Порядок заключения и расторжения договора. Инвесторские сметы и расчёты подрядчиков в процессе подготовки к заключению договоров на строительный подряд.             Приемка работ. Акт формы КС2 и справка формы КС3. Порядок работы с давальческими материалами.

**9.**     **Ресурсный и ресурсно-индексный метод расчёта смет**. Основы метода и алгоритм расчёта. Особенности различных вариантов. Составление смет ресурсным и ресурсно-индексным вариантами метода. Особенности реализации метода разными программами. Выходные формы ресурсного метода.

**10.** **Цены на ресурсы и фирменная расценка.** Условия и формулы для расчёта фактурных цен. Сметные цены на транспортировку материалов. Практический пример расчёта фактурной цены. Правила расчёта фирменной расценки. Практический пример расчёта фирменной расценки.

**11.** **Сводные формы**. Объектные сметы и их расчёт. Порядок учёта стоимости строительных работ, производственного оборудования и его монтажа. Порядок определения стоимости инструмента и инвентаря общественных и административных зданий; порядок определения стоимости лимитированных затрат, относимых и не относимых на стоимость капитальных работ. Сводный сметный расчёт, алгоритм его реализации.

**12.** **Расчёт смет на ПНР.** Сметно-нормативная база. Формы сметной документации. Пример расчёта.

**13.** **Основы расчёта смет на ПИР.** Основные понятия, формулы расчёта, индексы на проектные работы.               Коэффициенты проектной сметы. Экстраполяция и интерполяция формул. Формы проектных смет.

**14.** **Правила расчёта объемов работ.** Расчётные формулы для разных условий и разных конструктивных элементов. Основные  правила чтения чертежа. Практический пример составления смет с расчётом объемов работ.

По окончании обучения выдается **удостоверение о повышении квалификации.**

**Место проведения** –г.Санкт-Петербург, ул. Сестрорецкая, д.6 *(станция метро «Чёрная речка»).*

|  |  |
| --- | --- |
| Стоимость обучениядля жителей Санкт-Петербурга | Стоимость обучениядля иногородних слушателей |
| **23000 рублей**В стоимость входит: обучение, методический материал | **28000 рублей**В стоимость входит: обучение, методический материал, обеды в дни занятий и культурная программа.По заявке слушателей бронируется гостиница.Проживание в гостинице в стоимость обучения не входит |

**Дистанционное обучение по программе** **«Сметное дело»**

Одним из эффективных и максимально удобных способов поддержания своих профессиональных навыков в постоянном развитии является система дистанционногообучения.

**Дистанционное обучение имеет ряд преимуществ:**

      –  доступность обучения вне зависимости от географического местонахождения слушателя;

– уменьшение затрат на обучение, особенно для иногородних слушателей

   (не требуются затраты на командировочные расходы и гостиницу);

– непривязанность к дате и режиму обучения;

      – всевозможные способы контроля обучения и общения с преподавателем в процессе

         обучения;

      – использование новейших информационных и телекоммуникационных технологий в процессе

         обучения.

 Таким образом, Вы имеете возможность в удобное для Вас время, в любом месте, где есть доступ к интернету, получить актуальные знания и повысить квалификацию в сфере своей профессиональной деятельности.

Программа обучения по курсу «СМЕТНОЕ ДЕЛО» разделена на 11 блоков. Вы можете пройти обучение по любому количеству из нижеперечисленных блоков, **ВКЛЮЧАЯ ОБЯЗАТЕЛЬНО 1-ый БЛОК.**

Подавать заявку можно как отдельно на каждый блок, так и сразу на несколько выбранных блоков.

Обращаем Ваше внимание на то, что **ограничений по времени** изучения и выполнения практических заданий **нет!**

 По окончании обучения  слушатель получает по почте бухгалтерские документы и сертификат по каждому из освоенных блоков программы. При успешном освоении программы по нескольким блокам **в общем объеме НЕ МЕНЕЕ 72 часов**Вы получаете**Удостоверение о повышении квалификации.**Для удобства слушателей работает накопительная система освоения учебной программы.

Слушатель может самостоятельно выбрать набор блоков для получения Удостоверения.

 Приводим несколько примеров набора блоков для получения Удостоверения:

1. **Блоки 1, 2, 4, 5, 9, 10** – общий объем обучения **72 часа** общей стоимостью **24000 рублей**.
2. **Блоки 1, 3, 4, 6, 7, 8, 11** – общий объем обучения **72 часа** общей стоимостью **18000 рублей**.

**Перечень  блоков**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер****блока** | **Наименование блока** | **Темы** | **Количество****часов** | **Стоимость, рублей** |
| **1** | **Общая теория сметного дела** | Общетеоретические основы. Сметно-нормативные базы | **4** | **2000** |
| **2** | **Базисно-индексный метод расчета** |  1. Теоретические основы расчета. Коэффициенты. Сметы на общестроительные работы | **34**  |  **10000** |
| 2. Сметы на внутренние сантехнические работы |
| 3. Сметы на монтажные работы |
| 4. Смета на ремонт |
| 5. Общая структура ЛС. Дополнительные затраты. Возвратные суммы. Оформление |
| **3** | **Малоиспользуемые методы расчета смет** | Аналоговый метод. Базисно-компенсационный метод | **12** | **3000** |
| **4** | **Стоимость ресурсов** | Общие правила расчета стоимости ресурсов. Правила расчета фактурной заработной платы. Правила расчета фактурной эксплуатации машин. Правила расчета фактурной цены материалов и оборудования | **8** | **3000** |
| **5** | **Фирменная единичная расценка** | Общие правила формирования. Правила пересчета норм расхода. Оформление | **8** | **3000** |
| **6** | **Ресурсный и ресурсно-индексный методы расчета смет** | Общие правила расчета. Особенности применения коэффициентов. Правила замены ресурсов | **12** | **2500** |
| **7** | **Смета на ПИР** | 1. Общие правила расчета. Базисно-индексная смета. Коэффициенты. Интерполяция и экстраполяция базовой цены |  **18**  | **4000** |
| 2. Ресурсная смета. Среднее время на разделы |
| **8** | **Сводные формы** | Объектная смета. Сводный сметный расчет | **12** | **3000** |
| **9** | **Взаимосвязь сметы и договора подряда** | Цена работы как существенное условие договора. Виды цены работы и их связь со сметой. Влияние цены на исполнительную финансовую документацию | **8** | **3000** |
| **10** | **Исполнительная финансовая документация** | Формы исполнительной документации. Акты КС2, КС3. Отдельные расчетные формы | **8** | **3000** |
| **11** | **Подсчет объемов работ** | Правила подсчета объемов разных работ | **14** | **4500** |

Изучение каждого блока заканчивается аттестацией - выполнением практического задания.

 ***Процесс регистрации на данный курс обучения состоит из нескольких этапов:***

1. Заполнить [анкету-заявку](http://nouronline.ru/?page_id=487)на обучение на сайте [www.nouronline.ru](http://www.nouronline.ru/)  или по тел.: **8-800-200-09-70 (звонок по России бесплатный),**8 (812)**430-14-01,**т/ф:**8 (812) 334-68-28,  8-921-930-20-81,**

поe-mail:[**pk@nouronline.ru**](https://e.mail.ru/cgi-bin/sentmsg?mailto=mailto%3apk@nouronline.ru)**.**

2. Получить по электронной почте договор и счет.

3. Оплатить счет.

4. Получить логин и пароль для входа на сайт СДО.

 После получения доступа слушатель самостоятельно изучает материалы курса (видеолекции, методический материал, предоставляемые для свободного скачивания).

По всем возникающим вопросам слушатель может обратиться к преподавателю по электронной почте или на форуме.

Ознакомиться с программой и условиями обучения можно на сайте [www.nouronline.ru](http://www.nouronline.ru/)  в разделе**«**[**Дистанционное обучение**](http://nouronline.ru/?p=1540&preview=true)**».**